

PRESSToday

Do you want your
PRESSToday?**PISTOIA**

La Nazione (ed. Pistoia-Montecatini) <i>"Terme Leopoldine in vendita da sole Si attende il bando della Regione"</i>	Data: 02/10/2018
Indietro	Stampa

LA NAZIONE**MONTECATINI pag. 13**

Terme Leopoldine in vendita da sole Si attende il bando della Regione

L'acquirente dovrà terminare la costruzione della piscina ORMAI è solo questione di ore. La procedura aperta con la possibilità di acquistare e, preferibilmente, gestire per un lungo periodo le Terme Leopoldine, rilevando in seguito l'immobile, sta per essere lanciata dall'azienda. L'annuncio del bando, in base alle ultime indiscrezioni potrebbe arrivare oggi o, al massimo, domani. La giunta regionale, intanto, come annunciato nei giorni scorsi dall'assessore Federica Fratoni, ha congelato il bando per la cessione di oltre il 66% delle quote azionarie, che fanno riferimento a Firenze. La giunta di Enrico Rossi, infatti, in base a quanto previsto dalla legge Madia deve disfarsi della proprietà di aziende considerate non strategiche. Ma l'avvio della procedura aperta per affidare le Leopoldine a un soggetto capace di realizzare la tanto agognata piscina **termale** ha convinto il governatore Enrico Rossi ha congelare la vendita della proprietà. Il socio di maggioranza, infatti, non intende creare difficoltà al possibile ingresso di un gestore privato, capace di terminare la struttura che tanto viene considerata una nuova possibilità di sviluppo per la città. Una procedura, quella prevista dalla legge Madia, che è stata più volte oggetto di rinvio. La Regione, infatti, aveva dichiarato l'intenzione di cedere le quote di maggioranza delle Terme di Montecatini entro la prima metà del 2017. Alla fine dello scorso anno, addirittura, Firenze annunciò che la modalità della relativa gara erano state approvate e la procedura entrava nel vivo. Il cantiere che avrebbe dovuto portare alla nascita della struttura ideata alle Leopoldine dall'archistar Massimiliano Fuksas è fermo ormai da sette anni e mezzo. Lo scorso agosto, durante l'assemblea dei soci, Comune e Regione, sono state presentate altre due manifestazioni di interesse per i beni della società, che, insieme a quelle giunte qualche settimana prima, portano a cinque i soggetti interessati ai rami dell'azienda. Leopoldine, ma anche Tamerici, Grocco e Salute interessano a vario titolo a potenziali investitori. Qc Terme, Francis Von Buren, il Fondo Conrad, Global Concepts e Invimit si sono già fatti avanti. Alcuni giorni fa, l'assessore regionale Fratoni ha dichiarato che «Alessandro Michelotti, amministratore unico dell'azienda, sta procedendo sulla via del risanamento. E'prevista la vendita di altri immobili non strategici per l'attività dell'azienda per favorire questo processo fondamentale». Daniele Bernardini